

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL FINANSINĖS PASKATOS PIRMAJĄ BŪSTĄ ĮSIGYJANČIOMS JAUNOMS ŠEIMOMS
ĮSTATYMO NR. XIII-1281 4 STRAIPSNIO PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO
NR. XIII-2420(2) (TAP-18-2032) (TAIS NR. 18-12819(2))**

2018-11-29 Nr. NV-3202

Vilnius

Projekto rengėjas - Socialinės apsaugos ir darbo ministerija (toliau – SADM).

Projekto tikslas - pateikti Vyriausybės išvadą dėl Seimo narių V.Ačienės ir J.Varžgalio pateikto siūlymo suteikti teisę savivaldybėms ir verslo subjektams prisidėti prie finansinės paramos pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms (nuo 2019-01-01) (toliau – Įstatymo projektas).

Įstatymo projekte siūloma numatyti, kad finansinė paskata pirmąjį būstą įsigyjančioms šeimoms gali būti teikiama kartu su savivaldybės ir (ar) pelno siekiančio juridinio asmens finansine parama. Ši parama būtų teikiama pagal savivaldybės tarybos ir (ar) juridinio asmens valdymo organų nustatytą tvarką ir sąlygas. Bendra finansinės paskatos ir finansinės paramos dalis negalėtų būti didesnė nei 50 proc. įsigyjamo būsto vertės.

Dabartinė situacija:

- Jaunoms šeimoms nuo 2018-09-01 sudarytos galimybės gauti subsidiją (nuo 15 iki 30 proc. būsto kredito sumos) pirmojo šeimos būsto regione kredito daliai apmokėti/pradiniam įnašui padengti. Būsto kredito suma, pagal kurią skaičiuojama subsidija, negali būti didesnė nei 87 tūkst. eurų.
- Finansinė paskata pirmąjį būstą įsigyjančioms jaunoms šeimoms finansuojama iš valstybės biudžeto. Įstatymui įgyvendinti 2018 m. skirta 2 mln. eurų, tačiau atsižvelgiant į poreikį, įgyvendinimo eigoje SADM iš vidinių asignavimų lėšų tam skyrė papildomai dar 2 mln. eurų (iš viso 2018 m. - 4 mln. eurų; 2019 m. numatoma skirti 10 mln. eurų).
- Rugsėjo-lapkričio mėn. pateikti 2464 prašymai, iš jų: 1426 atmesti; dėl 294 priimti teigiami sprendimai skirti subsidiją (išduotos pažymos); 732 prašymai priimti, tačiau netenkinti (pažymos neišduotos) dėl to, kad išnaudoti šiam tikslui skirti metiniai asignavimai (šeimos įrašytos į sąrašą subsidijai ateinančiais metais gauti); 12 apdorojama.

Projekto esmė - Įstatymo projektui siūloma pritarti.

Įstatymo projektu teikiamam siūlymui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Derinimas: Projektas be pastabų suderintas su Finansų, Teisingumo, Vidaus reikalų ministerijomis ir Lietuvos savivaldybių asociacija.

Atitiktis Vyriausybės programai – įgyvendina Vyriausybės programos siekius (9.6 p.) kurti priemones, padedančias jaunoms šeimoms įsigyti būstą, ir taip prisidėti prie emigracijos mažinimo, regionų atsigavimo, vidinės migracijos srautų subalansavimo.

Vyriausybės išvada Seimui turėjo būti pateikta iki 2018-11-14.

Dalykinio vertinimo išvada:

- Projekto teikime netiksliai nurodyta informacija apie Įstatymo projektą pateikusius Seimo narius - Įstatymo projektą yra pateikę Seimo nariai V.Ačienė ir J.Varžgalis (prisijungę 2018-09-27).

Siūlome projektą svarstyti tarpinstituciniame pasitarime ir patikslinti pagal Teisės grupės pasiūlymus.

Politikos įgyvendinimo grupės patarėja

Daiva Buivydaite-Garbštienė

tel. 8 706 63853, el.p. daiva.buivydaite@lr.lt